

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA

Rozbiórki budynków mieszkalnych

Inwestor: **Urząd Miejski w Tarcynie ul. Rynek 8A 05-555 Tarczyn**

Opracował : Ryszard Traczyński

Tarczyn 05. 2008

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA

1. Wymagania ogólne
2. Rozbiórki budynków parterowych
3. Rozbiórki budynków piętrowych

Wymagania ogólne

1. wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonanych robót, bezpieczeństwo wszelkich czynności na terenie budowy, metody użyte przy budowie oraz za ich zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Przedstawiciela Zamawiającego
2. Przekazanie terenu budowy
Zamawiający w terminie określonym w dokumentach kontraktowych przekazuje Wykonawcy teren budowy wraz ze wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami prawnymi i administracyjnymi
3. Zabezpieczenie terenu budowy
wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy w okresie trwania realizacji kontraktu aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót
4. Ochrona przeciwpożarowa
wykonawca będzie przestrzegać przepisy ochrony przeciwpożarowej
wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym, jako rezultat realizacji robót albo przez personel Wykonawcy
5. Bezpieczeństwo i higiena pracy
Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy
wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.
6. Materiały – nie dotyczy
Sprzęt
Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu, na jakość wykonywanych robót.
Sprzęt użyty do wykonywania robót winien być w dobrym stanie i gotowości do pracy.
7. Wykonanie robót
wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z warunkami umowy oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową, wymaganiami SST, PZJ, projektem organizacji robót opracowanym przez Wykonawcę oraz poleceniami Przedstawiciela Zamawiającego.
8. kontrola, jakości robót
wykonawca jest zobowiązany opracować i przedstawić do akceptacji Przedstawiciela Zamawiającego program zapewnienia, jakości. w programie zapewnienia, jakości Wykonawca powinien określić, zamierzony sposób wykonywania robót, możliwości techniczne, kadrowe i plan organizacji robót gwarantujący wykonanie robót zgodnie z dokumentacją projektową, SST i ustaleniami.

9. Odbiór robót

odbiór ostateczny polega na finalnej ocenie wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości.

Podstawowym dokumentem dokonania odbioru robót jest protokół odbioru ostatecznego sporządzony wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego. Do protokołu odbioru należy dołączyć atesty i aprobaty na materiały użyte do wykonania robót.

1. Budynki parterowe

Tymczasowe ogrodzenie placu budowy

Zabezpieczenie drzew

Rozbórka budynków murowanych parterowych w zabudowie szeregowej

Wywóz gruzu na zwałkę wraz z utylizacją

Uporządkowanie terenu wraz z niwelacją dostosowaną do terenu

2. Budynki piętrowe

Tymczasowe ogrodzenie placu budowy

Zabezpieczenie drzew

Rozbórka budynków murowanych piętrowych w zabudowie wolnostojącej

Wywóz gruzu na zwałkę wraz z utylizacją

Uporządkowanie terenu wraz z niwelacją dostosowaną do terenu

Sporządził: Ryszard Traczyński