


BURMISTRZ TARCZYNA ogłasza pierwsze przetargi ustne nieograniczone na oddanie w dzierżawę na okres 10 lat części nieruchomości położonej w obrębie Kotorydz oznaczonej jako działka nr 200/1 o powierzchni 2,9878 ha będącej własnością Gminy Tarczyn uregulowanej w księdze wieczystej nr RA1G/00067881/0

| L. p | Powierzchnia dzierżawy | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego | Planowany sposób zagospodarowania | Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego rocznego netto zł | Wysokość wadium | Godzina przetargu |
|------|--|---|---|-----------------------------------|--|-----------------|-------------------|
| 1 | 270 m ² wraz z 1/92 udziału w 5165 m ² | Część przedmiotowej nieruchomości stanowi: działka (ogródek) nr 38 o powierzchni 270 m² wraz z udziałem wynoszącym 1/92 części w nieruchomości o powierzchni 5165 m ² służącej wszystkim dzierżawcom (droga, hydrofornia i zieleń ogólna), rodzaj użytków - R. | nieruchomość położona jest na terenie upraw rolnych oznaczonym symbolem R | rolny sposób zagospodarowania | 216 zł płatny w dwóch ratach : I rata do 31 marca każdego roku, II rata do 30 września każdego roku. aktualizacja nie częściej niż raz w roku | 15 zł | 9 ⁰⁰ |
| 2 | 270 m ² wraz z 1/92 udziału w 5165 m ² | Część przedmiotowej nieruchomości stanowi: działka (ogródek) nr 39 o powierzchni 270 m² wraz z udziałem wynoszącym 1/92 części w nieruchomości o powierzchni 5165 m ² służącej wszystkim dzierżawcom (droga, hydrofornia i zieleń ogólna), rodzaj użytków - R. | nieruchomość położona jest na terenie upraw rolnych oznaczonym symbolem R | rolny sposób zagospodarowania | 216 zł płatny w dwóch ratach : I rata do 31 marca każdego roku, II rata do 30 września każdego roku. aktualizacja nie częściej niż raz w roku | 15 zł | 9 ³⁰ |
| 3 | 270 m ² wraz z 1/92 udziału w 5165 m ² | Część przedmiotowej nieruchomości stanowi: działka (ogródek) nr 50 o powierzchni 270 m² wraz z udziałem wynoszącym 1/92 części w nieruchomości o powierzchni 5165 m ² służącej wszystkim dzierżawcom (droga, hydrofornia i zieleń ogólna), rodzaj użytków - R. | nieruchomość położona jest na terenie upraw rolnych oznaczonym symbolem R | rolny sposób zagospodarowania | 216 zł płatny w dwóch ratach : I rata do 31 marca każdego roku, II rata do 30 września każdego roku. aktualizacja nie częściej niż raz w roku | 15 zł | 10 ⁰⁰ |
| 4 | 275 m ² wraz z 1/92 udziału w 5165 m ² | Część przedmiotowej nieruchomości stanowi: działka (ogródek) nr 92 o powierzchni 275 m² wraz z udziałem wynoszącym 1/92 części w nieruchomości o powierzchni 5165 m ² służącej wszystkim dzierżawcom (droga, hydrofornia i zieleń ogólna), rodzaj użytków - R. | nieruchomość położona jest na terenie upraw rolnych oznaczonym symbolem R | rolny sposób zagospodarowania | 220 zł płatny w dwóch ratach : I rata do 31 marca każdego roku, II rata do 30 września każdego roku. aktualizacja nie częściej niż raz w roku | 15 zł | 10 ³⁰ |

- Przetargi zostaną przeprowadzone w dniu **14 listopada 2019 roku**, w godzinach podanych przy poszczególnych działkach (ogródkach) w siedzibie Urzędu Miejskiego w Tarczynie, ulica Juliana Stępkowskiego 17 w sali nr 106 (I piętro, sala GOK)
- Warunkami przystąpienia do w/w przetargów jest:**
 - wpłacenie wadium wniesionego w pieniądzu do dnia **7 listopada 2019 roku** na określoną działkę (ogródek) (za termin wniesienia wadium uważa się datę wpływu wadium na wskazane konto). Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Miejskiego w Tarczynie, Bank Spółdzielczy w Białej Rawskiej O/ Tarczyn **33 9291 0001 0101 5887 2000 0020** z dopiskiem – „Wadium, przetarg na dzierżawę, Kotorydz - działka(ogródek) nr”
 - złożenie pisemnego oświadczenia o zapoznaniu się z dokumentacją przetargową.
- Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet I raty czynszu dzierżawnego. W razie uchylecia się od zawarcia umowy dzierżawy, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu lub odwołaniu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia, odwołania, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym, przelewem na konto wskazane przez uczestnika przetargu.
- Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia w przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów.
- Szczegółowe informacje udzielane są w Referacie Geodezji i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Tarczynie ul. Juliana Stępkowskiego 17, pokój 113 w godzinach pracy urzędu tj. od godziny 8⁰⁰ do godziny 16⁰⁰, tel. 022 715 79 34.

BURMISTRZ

 mgr Danuta Galcz