

PROTOKÓŁ NR XIV/2007
z Sesji Rady Miejskiej w Tarczynie
z dnia 18 października 2007 r.

W obradach udział wzięli: Burmistrz Tarczyna, radni wg załączonej listy obecności, pracownicy Urzędu Miejskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Tarczynie Jan Dębski otworzył XIV Sesję Rady, powitał zebranych.

Do pktu 2.

Stwierdzenie prawomocności obrad.

Przewodniczący Rady stwierdził, że na sali obecnych jest 14 radnych, co wobec ustawowego składu Rady wynoszącego 15 osób stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji (załącznik nr 1 –lista obecności).

Nieobecna radna: Hanna Sowińska

Do pktu 3.

Przyjęcie porządku obrad.

Radni otrzymali porządek Sesji wraz z materiałami w ustawowym terminie.

Do porządku obrad przekazanego radnym, Przewodniczący Rady zgłosił zmianę polegającą na wprowadzeniu projektu uchwały omówionego na posiedzeniu Komisji:

- w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na własność Gminy Tarczyn zabudowanych nieruchomości położonych w obrębie Drozdy i w Tarczynie

Przewodniczący Rady odczytał proponowany porządek obrad zawierający zgłoszoną zmianę:

1. Otwarcie XIV Sesji Rady Miejskiej w Tarczynie.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z XIII Sesji.
5. Pytania, interpelacje.
6. Uchwała w sprawie zmian w budżecie gminy.
7. Uchwała w sprawie powołania Zastępcy Kierownika Urzędu Stanu Cywilnego.
8. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na własność Gminy Tarczyn zabudowanych nieruchomości położonych w obrębie Drozdy i w Tarczynie.
9. Wolne wnioski.
10. Zamknięcie obrad.

Do przedstawionego jak wyżej porządku obrad uwag nie wniesiono, został przyjęty w obecności 14 radnych, 14 głosami „za”. Głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie było.

Do pktu 4.

Przyjęcie protokołu z XIII Sesji.

Uwag do protokołu z XIII Sesji nie zgłoszono.

Za przyjęciem protokołu głosowało 14 radnych, głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie było.

Protokół został przyjęty.

Do pktu 5.

Pytania, interpelacje.

Pytań i interpelacji nie zgłoszono.

Do pktu 6.

Uchwała w sprawie zmian w budżecie gminy.

Przybyła radna Hanna Sowińska – obecnych 15 radnych.

Elwira Górecka Skarbnik Gminy poinformowała, że została określona kwota kosztorysu inwestorskiego na inwestycje planowane na osiedlu domków jednorodzinnych w Tarczynie.

Barbara Galicz Burmistrz Tarczyna:

Musimy zacząć tę inwestycję ze względu na to, że projekt straci ważność i pieniądze wydane na wykonanie projektu będą wyrzucone. Oczywiście będziemy etapować, bo nie jesteśmy w stanie tego zrobić w ciągu roku czy dwóch.

Na kanalizację deszczową potrzeba jest 1 mln zł, na drogi na osiedlu 2,5mln - łączna potrzebna kwota to 3,5 mln zł. Zdaję sobie z tego sprawę, że jest to ogromne przedsięwzięcie. Jeśli chodzi o inwestycje drogowe to na drogi na całą Gminę w ciągu roku wydajemy 1.200.000zł. Jest to faktycznie ogromne obciążenie budżetu.

Radny Marek Młynarczyk spytał czy tu chodzi tylko o drogi, a co w takim razie z kanalizacją deszczową.

Pani Skarbnik odpowiedziała, że są to drogi i chodniki.

Pani Burmistrz:

W pierwszej kolejności musi być zrobiona kanalizacja deszczowa. Zadanie jest tak ujęte, że będzie etapowanie i rozłożone na 3 lata. Aby ogłosić przetarg w tym roku to trzeba zagwarantować pieniądze, czas wykonania inwestycji to 3 lata – biorąc pod uwagę rok 2007, ale potem musimy przedłużyć, bo nie damy rady.

Radny Marek Młynarczyk spytał jak mieszkańcy osiedla wywiązują się ze swoich zobowiązań.

Pani Burmistrz :

Tego to ja nie wiem. Prawdopodobnie na razie wszyscy wstrzymali wpłaty. Są takie informacje, że jeżeli Gmina ruszy z inwestycją to zaczną wpłacać, a jak nie zaczną? - trudno na to odpowiedzieć.

Radny Marek Młynarczyk:

Ja tak o tym mówię, bo gdy chodziło o oświetlenie ulicy gminnej do innego osiedla to ½ pieniędzy osiedle zapłaciło. Nie były to duże pieniądze i osiedle dopłacało. Tu są duże pieniądze, a stosunkowo małe pieniądze (w odniesieniu do inwestycji) miały być przez mieszkańców osiedla wpłacane.

Radny Andrzej Pszczółka:

Był przewodniczący komitetu, rozmawiał z Panią Burmistrz i Pani Burmistrz poinformowała, że inwestycja ruszy.

Barbara Galicz Burmistrz Tarczyna:

Ja powiedziałam ,że zrobię wszystko, żeby inwestycja ruszyła. Ja mówię o sytuacji jaka jest i Państwo radni podejmiecie decyzję, co Rada podejmie to ja będę wykonywać.

Radny Marek Młynarczyk:

Za te pieniądze można zrobić parę kilometrów dróg, rozwiązałyby to sprawę w terenie, gdzie jeździ więcej ludzi, niż na osiedlu, bo na osiedlu to są drogi wewnętrzne.

Przyjęliśmy założenie, że w pierwszej kolejności robione są drogi uczęszczane, po których jeździ dużo ludzi i tak miało być robione.

Radny Andrzej Pszczółka:

Poprzez ulicę Ogrodową jest połączenie z ulicą Błońską.

Pani Burmistrz:

Nie ma takiego połączenia w linii prostej.

Radny Andrzej Pszczółka:

Nie w linii prostej ale jest.

Pani Burmistrz:

Nie ma takiego połączenia, bo są prywatne posesje, są teraz nowe działki . Nie będziemy co parę metrów robić drogi. Widzicie sami jak długi jest proces budowy drogi.

Pani Skarbnik poprosiła radnych o decyzję odnośnie inwestycji na osiedlu domków jednorodzinnych, a co się z tym wiąże dokonania stosownych zmian w załączniku inwestycyjnym i wprowadzeniu zmian do uchwały.

Radny Marek Młynarczyk:

Czy można wiedzieć jaki jest koszt budowy drogi Nosy – Suchodół?

Marek Lewtak kierownik Referatu Inwestycji poinformował, że odcinek 2,400m drogi kosztował 440.000zł co oznacza, że 1 km to ok. 200.000zł.

Pani Burmistrz dodała, że wcześniej była wykonana podbudowa z tłucznią, a ten koszt to koszt położenia nakładki.

Pan Marek Lewtak poinformował, że na osiedlu jest inna sytuacja. Tam wykonać trzeba nakładkę, krawężniki i podjazdy.

Radny Marek Młynarczyk:

Chcemy dowiedzieć się ile za 1 mln zł można zrobić drogi w terenie. Okazuje się, że byłoby to ok. 5 km.

Pani Burmistrz spytała czy przetarg można ogłosić na wiosnę?

Pan Marek Lewtak odpowiedział, że nie ma przeszkód co do tego by przetarg był ogłoszony na wiosnę, ale należy ogłosić go jak najszybciej, bo ceną można zobowiązać wykonawcę do wykonania inwestycji. Na dzień dzisiejszy jest zaktualizowany kosztorys inwestorski i ważność jego jest ½ roku. Ta cena, która jest teraz nie będzie aktualna za ½ roku. Zwykle bywa tak, że po przetargu cena jest niższa.

Radny Mirosław Faliszewski:

Wydaje mi się, że radni powinni zdecydować dzisiaj odnośnie tej inwestycji, bo nic się nie zmieni. Całość rozbija się o to, że mieszkańcy nie wpłacają do końca. Mieszkańcy powinni się wywiązać. W przyszłym roku straci ważność projekt. Tak czy inaczej drogi trzeba będzie zrobić. Za projekt trzeba będzie zapłacić – ceny rosną.

Radny Marek Młynarczyk:

Za te pieniądze możemy również ogłosić przetarg na 5 km dróg gminnych i też nie zdrożeje wartość. Tak, że nie zależnie o której drodze mówimy to wiadomo, że będzie drożała. Można zrobić 5 km dróg na wioskach. Można znaleźć dużo dróg gminnych, które są ważne w zależności od natężenia ruchu i ważne dla mieszkańców.

Pani Burmistrz:

Na inwestycje chcemy przeznaczyć wirtualne pieniądze - ich nie ma, ale nie możemy ogłosić przetargu bez zabezpieczenia pieniędzy, a budżet na następny rok tak trzeba ułożyć, że trzeba wziąć powściągliwość na te wnioski, które wpływają od Państwa. Ja mówię z całą odpowiedzialnością o tym ile w ciągu roku można zrobić inwestycji i skąd wziąć na nie pieniądze. Musicie mieć świadomość, że nie możemy mieć koncertu życzeń, bo jeśli zostanie ogłoszony przetarg to ja już nie mogę się wycofać. Ja jedynie zastanawiam się nad tym jak to etapować. Mieszkańcy się zobowiązali. Ten projekt jest bardzo ładny - kompleksowe rozwiązanie. Nie może być inaczej na osiedlu i stąd takie koszty. Uważam, że mieszkańcy osiedla powinni być za tym, by zlikwidować także słupy elektryczne. Gdyby mieszkańcy poszli za takim myśleniem, że trzeba usunąć słupy, to nawierzchnię z kostki brukowej można przełożyć, a nawierzchnia asfaltowa byłby już uszkodzona.

Radna Anna Burakowska:

Czy dobrze zrozumiałam, że gmina w ciągu roku wydaje około 1.200.000zł na drogi? Bo jeśli tak to w ciągu 3 lat nic poza równaniem nie będzie robione na wsiach i musimy mieć tego świadomość.

Radny Marek Młynarczyk:

Wydaje mi się, że jest jeszcze trochę czasu i moja propozycja jest taka, żeby ten punkt odłożyć.

Radny Mieczysław Pobudkiweicz:

Czy musi być przetarg na całe zadanie, czy można etapować np. jedna czy dwie ulice.

Pan Marek Lewtak:

Można etapować ale czy jest sens, bo kanalizacja deszczowa to jest całe zadanie.

Radny Mieczysław Pobudkiweicz:

Zaczynamy tam gdzie jest najniższy punkt kanalizacji, określamy sobie odcinek 500 – 1000m i podajemy do przetargu. Kwota ta rozbija się w czasie.

Pani Burmistrz:

Pan Mieczysław mówi tak, żeby wykonać kawałek kanalizacji deszczowej z separatorem i jednocześnie na tej samej ulicy nawierzchnię i w ten sposób etapować. Pewnie istnieje taka możliwość, ale boję się, że przy ogłaszaniu przetargu na kolejną ulicę trzeba będzie kosztorys weryfikować, bo wykonawca nie będzie niczym z nami zobowiązany. Może być taka sytuacja, że będzie inny wykonawca, inne ceny materiałów.

Radny Marek Młynarczyk:

Przy etapowaniu koszty wzrosną, bo dochodzi koszt sprowadzania np. maszyn. Jeśli jest duża inwestycja to można przez to zejść z ceny.

Pani Burmistrz:

To jest 800m wszystkich dróg na osiedlu. Jeśli wykonana jest droga od podstaw to cena 1 km jest dużo wyższa, ok. 800.000zł

Radny Marek Młynarczyk:

Żeby było logicznie to pierwsza powinna być kanalizacja.

Radny Paweł Młodziak zaznaczył, że jeśli będzie tak, że nie będzie robiona żadna droga w terenie to może narazie odłożyć inwestycje.

Pani Burmistrz :

Może być tak, że będą jakieś fundusze.

Pani Skarbnik zaznaczyła, że nie wiadomo czy będą jakieś środki unijne. Nie jest łatwo uzyskać dofinansowanie.

Pani Burmistrz:

Nie wyobrażam sobie, żeby zmarnować ten projekt. Wykonany on został dlatego, że drogi są w bardzo złym stanie.

Radny Paweł Młodziak:

Czemu został wykonany projekt dróg a nie kanalizacji.

Pani Burmistrz:

Został wykonany jednocześnie projekt kanalizacji i dróg, a dlatego, że w projekcie dróg został wkreślony projekt kanalizacji i było taniej. Drogi na osiedlu są w bardzo złym stanie. Po deszczu nie da się momentami przejść. Trzeba od czegoś zacząć. Można w jeden rok zrobić kanalizację ale czy można od strony technicznej. Zależy mi na tym, żeby w tym roku było rozstrzygnięcie przetargu.

Pani Skarbnik:

Czy przetarg będzie rozstrzygnięty w tym roku czy do wiosny przyszłego roku to i tak nie zmieni on formy budżetu.

Pani Burmistrz:

Nie wyobrażam sobie tego, żeby projekt stracił ważność.

Radny Dariusz Witek:

Wtedy byłoby tak jak zarobiła Pani Dziembowska z projektem gimnazjum.

Radny Mieczysław Pobudkiewicz:

Z przekazów wiem, że było pewnego rodzaju porozumienie między Komitetem i Panią Burmistrz i były tam ustalone jakieś wzajemne zobowiązania. Te zobowiązania, które zdaniem Pani Burmistrz są możliwe do wykonania ja osobiście poprę. Należy uszanować decyzję i słowa. Na pewno całe zadanie jednorazowo nie jest do zrealizowania, należy jednak w jakichś etapach zacząć. Czasami zaczyna się rzeczy przerastające możliwości, a potem

sytuacja się zmienia i realizuje się i odwrotnie.

Pani Burmistrz:

Było takie spotkanie z mieszkańcami, gdzie przedstawiona była perspektywa mieszkańcom, że gdy mieszkańcy nie będą pomagali finansowo to czas trwania inwestycji będzie 7-8 lat, a gdy pomogą to skróci się do 3 lat. Mieszkańcy przystali na to.

Radny Mirosław Fialiszewski złożył wniosek, by odbyła się Sesja w tej sprawie z naciskiem omówienia tematu na odrębnym posiedzeniu Komisji.

Przewodniczący Rady poparł wniosek.

Rady Mieczysław Pobudkiewicz złożył wniosek, by na posiedzenie Komisji została przygotowana przez Referat Inwestycji prognoza etapowania inwestycji.

Radni 15 głosami za przyjęli złożone wnioski.

Ustalono, że posiedzenie Komisji w tej sprawie odbędzie się 26 października 2007 roku.

Dyskusja została zakończona.

Pani Skarbnik przedstawiła przygotowany projekt zmian zgodnie z uzasadnieniem:

Dokonuje się korekty dochodów budżetowych zwiększając je w:

Dziale 400 Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz i wodę o kwotę 1.000 zł w odsetkach od nieterminowych wpłat dochodów za wodę

Dziale 700 Gospodarka mieszkaniowa o kwotę 1.000 zł, w odsetkach za nieterminowe regulowanie należności dotyczących czynszu mieszkalnego i użytkowego budynków komunalnych

Dziale 756 Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem o kwotę 6.000 zł podatek od środków transportowych od osób prawnych oraz o kwotę 4.000 zł wpływy z tytułu opłaty adiacenckiej

Dziale 852 Pomoc społeczna o kwotę 1.000 zł wpływy z różnych dochodów

Dziale 900 Gospodarka komunalna i ochrona środowiska o kwotę 40.000 zł dotacja z Powiatowego Funduszu Ochrony środowiska i Gospodarki Wodnej w Piasecznie z przeznaczeniem na wykonanie przedsięwzięcia pod nazwą "Odbiór, transport i utylizacja wyrobów niebezpiecznych zawierających azbest pochodzących z obiektów budowlanych osób fizycznych, którzy dokonali, za pośrednictwem uprawnionych firm demontażu azbestu ze swoich budynków"

Dokonuje się korekty dochodów budżetowych zmniejszając je w:

Dziale 756 Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem o kwotę 13.000 zł podatek od nieruchomości

Dokonuje się korekty wydatków budżetowych zmniejszając je w:

Dziale 750 Administracja publiczna o kwotę 1.500 zł w usługach remontowych w Urzędzie Miejskim

Dziale 754 Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa o kwotę 200 zł w materiałach i wyposażeniu Straży Miejskiej w Tarczynie

Dziale 801 Oświata i wychowanie o kwotę 4.000 zł wynagrodzenia nauczycieli w Liceum Ogólnokształcącym w Tarczynie

Dziale 900 Gospodarka komunalna i ochrona środowiska o kwotę 14.000 zł wydatki dotyczące odprowadzania ścieków

Dokonuje się korekty wydatków budżetowych zwiększając je w:

Dziale 750 Administracja publiczna o kwotę 1.500 zł z przeznaczeniem na pokrycie wydatków dotyczących badań lekarskich okresowych pracowników Urzędu Miejskiego

Dziale 754 Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa o kwotę 200 zł z przeznaczeniem na opłaty dot. dostępu do sieci internetowej

Dziale 801 Oświata i wychowanie o kwotę 4.000 zł wynagrodzenia bezosobowe w Liceum Ogólnokształcącym w Tarczynie

Dziale 900 Gospodarka komunalna i ochrona środowiska o kwotę 54.000 zł w tym 14.000 zł na zapłatę kary do WIOŚ w Radomiu za naruszenie wymaganych warunków wprowadzania ścieków do środowiska z oczyszczalni w Pawłowicach oraz 40.000 zł na wykonanie przedsięwzięcia pod nazwą "Odbiór, transport i utylizacja wyrobów niebezpiecznych zawierających azbest pochodzących z obiektów budowlanych osób fizycznych, którzy dokonali, za pośrednictwem uprawnionych firm demontażu azbestu ze swoich budynków"

Pytań i uwag nie było.

Przewodniczący Rady przeprowadził głosowanie uchwały.

W głosowaniu udział wzięło 15 radnych.

Za podjęciem uchwały głosowało 15 radnych, głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie było.

Uchwała Nr XIV/82/07 w sprawie zmian w budżecie gminy na 2007 rok została podjęta.

Do pktu 6.

Uchwała w sprawie powołania Zastępcy Kierownika Urzędu Stanu Cywilnego.

Karolina Olczak kierownik Urzędu Stanu Cywilnego przedstawiła przygotowany projekt uchwały omówiony i pozytywnie zaopiniowany przez Komisje Rady.

Barbara Galicz Burmistrz Tarczyna dodała, że obecny zastępca – Pani Marta Chromińska, przebywa na nieustannym zwolnieniu lekarskim w związku z operacją kolan. Wystąpiła więc konieczność powołania zastępcy kierownika Urzędu Stanu Cywilnego. Przygotowany projekt uchwały wskazuje Panią Dorotę Lisicką - osobę spośród pracowników Referatu Spraw Osobowych – na stanowisko zastępcy kierownika USC.

Pytań i uwag nie było.

Przewodniczący Rady przeprowadził głosowanie uchwały.

W głosowaniu udział wzięło 15 radnych.

Za podjęciem uchwały głosowało 15 radnych, głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie było.

Uchwała Nr XIV/83/07 w sprawie powołania Pani Doroty Lisickiej na stanowisko Zastępcy Kierownika Urzędu Stanu Cywilnego w Tarczynie została podjęta.

Do pktu 7.

Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na własność Gminy Tarczyn zabudowanych nieruchomości położonych w obrębie Drozdy i w Tarczynie.

Barbara Gembala kierownik Referatu Geodezji i Rolnictwa przedstawiła przygotowany projekt uchwały, omówiony i pozytywnie zaopiniowany przez Komisje Rady.

Pytań i uwag nie było.

Przewodniczący Rady przeprowadził głosowanie uchwały.

W głosowaniu udział wzięło 15 radnych.

Za podjęciem uchwały głosowało 15 radnych, głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie było.

Uchwała Nr XIV/84/07 w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na własność Gminy Tarczyn zabudowanych nieruchomości położonych w obrębie Drozdy i w Tarczynie została podjęta.

Do pktu 8.

Wolne wnioski.

Barbara Galicz Burmistrz Tarczyna odczytała treść oświadczenia dotyczącego odstąpienia Gminy Tarczyn od prawa pierwokupu działki numer 56 w obrębie Księżowola Gmina Tarczyn.

Radni bez uwag 15 głosami za, opowiedzieli się za tym, że Gmina Tarczyn nie skorzysta z prawa pierwokupu działki nr 56 położonej w obrębie Księżowola Gm. Tarczyn. Jednogłośnie zaakceptowali treść oświadczenia w tej sprawie.

Więcej wniosków nie zgłoszono.

Do pktu 9.

Zamknięcie obrad.

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący Rady Miejskiej w Tarczynie zamknął XIV Sesję Rady.

Protokółowała:

Zofia Kruppe